

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: BALÁZS GYULA

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: BALÁZS GYULA

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 2525 BAJNA

b) Az ingatlan területnagysága: 1583 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

..... LAKÓHÁZ, ÜDÜLŐ

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

..... 126 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Családi ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2 RÉSZ

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÁRPÍTEL 1986-04-28

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

..... Bajna, 20. 26.01.28

aláírás

2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 2525 BAJNA

b) Az ingatlan területnagysága: 192 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓHÁZ, UDVAR

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

65 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Családi ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4 rész

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklet 1993.02.10

3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 2525 BAJNA

b) Az ingatlan területnagysága: 1636 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Szőlő

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Szőlő

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4 rész

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklet 1993.02.10

4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 8640 TONYÓD

b) Az ingatlan területnagysága: 363 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): HETVEGI HÁZ

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

11 m²

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): HETVEGI HÁZ

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Bajna, 2026.01.28

aláírás

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2 RÉSZ
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): VÁSÁRLÁS 2000.06.30

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi:

- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

b) tehergépjármű, autóbusz:

- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

c) motorkerékpár:

- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Baja, 2026.01.28

aláírás

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság (231.900.-):

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: ALLAN PAPIR

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

..... 2026. 01. 28

aláírás

névérték, biztosítási összeg: 14. 650. 000

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

**7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap
hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft**

**8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti
illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más,
szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a
közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét
meghaladja:**

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Bajna , 20. 26 . 01 . 28

aláírás

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....

B) RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: FŐMÉRŐK

Munkahelye: VEERTES UT KFT TATA TAKÁCS U.1 2890

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

☒ nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 868.500 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: NYUGDÍJ

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Bajna, 2026. 01. 28

aláírás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

..... NYUGDÍJFOLYÓ SÍRÓ 1 GAZDASÁGI

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: 774 710 Ft

a) A tevékenység megnevezése: NYUGDÍJ

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I. 1. Gazdasági társaság neve: LAKÉP KFT

2. Gazdasági társaság formája: KFT

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): TULAJDONOS

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 7,6 %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 20,61 %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

..... Bajna 20. 26. 01. 28

aláírás

- II. 1. Gazdasági társaság neve: BALEP-SAU KFT
2. Gazdasági társaság formája: KFT
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): TULAJDONOS
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 100 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ELNÖK
- III. 1. Gazdasági társaság neve: /
2. Gazdasági társaság formája: /
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): /
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: / %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: / %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: /
- IV. 1. Gazdasági társaság neve: /
2. Gazdasági társaság formája: /
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): /
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: / %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: / %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: /
- V. 1. Gazdasági társaság neve: /
2. Gazdasági társaság formája: /
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): /
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: / %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: / %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: /

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

..... Baja, 2026-01-28

aláírás

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

.....
....., 20. 26. 01. 28

aláírás