

Bajna Község Képviselő- testülete

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Bajna Község Képviselő- testületének 2021. november 24-i, munkaterv szerinti üléséről.

Bajna, 2021. 11. 29.

Az ülés helye: Községháza

Az ülés ideje: 2021. november 24. 16.00 óra

Jelen vannak: - Pallagi Tibor polgármester

- Ábrahám Zoltán alpolgármester
- Balázs Gyula képviselő
- Bertalan Miklós képviselő,
- Flóriánné Kovács Livia képviselő
- Kiss- Szőke Ildikó képviselő,
- Kovács István képviselő
- Elődné Lukács Erzsébet jegyző
- Hudoba Tamás a Bajnai Kick-Boksz Sport Egyesület vezető edzője

(jelenléti ív csatolva)

Pallagi Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel senki sem hiányzik. Külön köszöntötte a napirendi pontok tárgyalása előtt hozzászólni kívánó Hudoba Tamást, a Kick-Boksz Sport Egyesület, vezető edzőjét, majd az alábbi módosítással előterjesztette a kiküldött meghívótól eltérő napirendi javaslatot.

(meghívó csatolva)

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadták a beterjesztett napirendi javaslatot az alábbiak szerint:

Bajna Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
47/2021.(XI.24.) számú határozata
napirendi pontok elfogadásáról:

Napirend előtti felszólalás: Hudoba Tamás támogatás kérése a Kick-Boksz Sport Egyesület támogatása ügyében.

1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről.

Előadó: Pallagi Tibor polgármester Elődné Lukács Erzsébet jegyző

2.) Horváth Béla Csaba és Horváthné dr.Szabó Edit ingatlanvásárlási kérelme.

Előadó: Pallagi Tibor polgármester

3.) Bajna Község HÉSZ tervmódosítása, lakossági észre-vételezési szakasz lezárása.

Előadó: Elődné Lukács Erzsébet jegyző

4.) Egyebek

Falugyűlés és Közmeghallgatás 17.00 órától a Községi Házban.

Határidő: 2021.november 24.

Felelős: Képviselő- testület

Napirend előtti felvetés tárgyalása:

Pallagi Tibor polgármester szót adott Hudoba Tamásnak.

Hudoba Tamás előterjesztette a képviselőknek kiosztott részletes beszámolót az Egyesület tevékenységéről, majd szóbeli kiegészítésében támogatást kért a gyermekek sporttevékenységének további finanszírozására.

(Tájékoztató és kérelem csatolva)

Hozzászólások vélemények, válaszok:

Pallagi Tibor: A bérleti díj befizetésétől nem tudunk eltekinteni, de az egyesület támogatását 90 %-ra fel tudjuk emelni. A jövő évi költségvetésben pedig már ezzel tudunk számolni.

Balázs Gyula: A bérleti díj befizetésétől eltekinteni nem tudunk, de a támogatást évente két alkalommal is vissza tudjuk forgatni a gyermekek javára, ahogy Pallagi Tibor polgármester úr is javasolta.

Ábrahám Zoltán: 200.000.-Ft.-ről le tudunk mondani, természetesen.

Mivel több kérdés, illetve hozzászólás nem érkezett az egyesületi tevékenység támogatásához, Pallagi Tibor polgármester előterjesztette az alábbi határozati javaslatot:

„ határozati javaslat:

Bajna Község Önkormányzati Képviselő- testülete a Bajnai Kick-Boksz-és Szabadidő Sport Egyesület tevékenységét 2021-ben a megállapított támogatás felett, további 200.000.-Ft. összeggel támogassa!

A 2022.évi költségvetés tervezésekor az Egyesület által befizetett terem-bérleti díj 90 %-ban állapítsa meg a támogatás összegét! „

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének 48/2021.(XI.24.) önkormányzati határozata a Bajnai Kick-Boksz-és Szabadidő Sport Egyesület támogatásáról:

Bajna Község Önkormányzati Képviselő- testülete a Bajnai Kick-Boksz-és Szabadidő Sport Egyesület tevékenységét 2021-ben, a megállapított támogatás felett további 200.000.-Ft. összeggel támogatja.

A 2022.évi költségvetés tervezésekor az Egyesület által befizetett terem-bérleti díj 90 %-ában állapítja meg a támogatás összegét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő- testület

Hudoba Tamás távozott a képviselő- testületi ülésről

A tervezett Napirendi pontok tárgyalása:

Az 1.) napirendi pont keretében Pallagi Tibor polgármester előterjesztette tájékoztatóját az elmúlt ülés óta végzett fontosabb intézkedésekről az alábbiak szerint:

- 1.) Jövő héten végre kezdődik az aszfaltozás a Fő úton. December 23-ig dolgoznak az építők nincs megállás. Többen érdeklődtek, hogy mit jelent a gyalogátkelőhely elnevezés. A Bajnát átszelő útvonalon csak szigettel együtt lehet gyalogos átkelőhelyet létesíteni, itt is erről lesz szó.
- 2.) December 10.-én kerül sor a Bajnai Sándor –Metternich Kastély átadására. December 13.-án tudunk sort keríteni, a már megszavazott Bajnáért Emlékérem átadására, Dr. Virág Zsolt, a Nemzeti Kastélyprogram és a Nemzeti Várprogram végrehajtásáért felelős miniszteri biztos részére történő átadásra. Kérek minden képviselőt, hogy tegye magát szabaddá és legyen jelen az ünnepi képviselő- testületi ülésen. A kiténtetés átadást az ünnepi ülés keretében fogadás követi, ahová meghívjuk Dr. Völner Pál Államtitkár, országgyűlési képviselő urat. A meghívók elkészítéséről a későbbiekben gondoskodunk.

Mivel több kérdés, illetve hozzászólás nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester átadta a szót Elődné Lukács Erzsébet jegyző asszonynak.

Elődné Lukács Erzsébet jegyző előterjesztette tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatokról a csatolt előterjesztés szerint

(előterjesztés tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról)

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

„Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete az 1.) Napirendi pontban elhangzott tájékoztatót a két ülés között végrehajtott fontosabb intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról szóló előterjesztéseket fogadja el!”

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
49/2021.(XI.24.) önkormányzati határozata
a két ülés közötti fontosabb intézkedések végrehajtásáról
és a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról:

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő- testülete az 1.) Napirendi pontban elhangzott tájékoztató a két ülés között végrehajtott fontosabb intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról szóló előterjesztéseket elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pallagi Tibor polgármester

A 2.) Napirendi pontban Pallagi Tibor polgármester előterjesztette Horváth Béla Csaba és felesége, Horváthné dr.Szabó Edit ingatlanvásárlási kérelmét, miután a képviselő- testület helyszíni szemlén megtekintette az érintett területet.

(Kérelem csatolva)

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért Pallagi Tibor polgármester előterjesztette a határozati javaslatot:

„ határozati javaslat:

Bajna Község Képviselő- testülete adja el, a Bajna 2655 hrsz-ú, 1124 m² nagyságú, kivett zártkerti művelés alól kivett ingatlant, 50.000.-Ft., azaz Ötvenezer Forint összegért.

Az eladási árat az indokolja, hogy a terület mindig, a családé volt és adminisztrációs hiba folytán került ki tulajdonukból.

Bajna Község Képviselő- testülete felhatalmazza Pallagi Tibor polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.”

A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzat Képviselő- testületének
50/2021.(XI.24.) önkormányzati határozata
ingatlan értékesítéséről:

Bajna Község Képviselő- testülete eladja a Bajna 2655 hrsz-ú, 1124 m² nagyságú, kivett zártkerti művelés alól kivett ingatlant, 50.000.-Ft., azaz Ötvenezer Forint összegért.

Bajna Község Képviselő- testülete felhatalmazza Pallagi Tibor polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: 2021. 12.15.

Felelős: Képviselő- testület

A 3.) Napirendi pontban, Pallagi Tibor polgármester előterjesztette javaslatát a Bajna Község Helyi Építési Szabályzatának tervmódosítása, lakossági észrevételezési szakasz lezárása érdekében az alábbi határozati javaslattal:

„Határozati javaslat:

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **Bajna Község Helyi Építési Szabályzatának módosítása a 2175 hrsz területre vonatkozó beépítésintenzitás 3%-ról**

7%-ra történő módosítása érdekében című tervmódosítással kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Bajna Község Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 3/2017 (V.1.) önkormányzati rendelete, valamint „veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról” szóló 2021. évi XCIX. törvény szerint lefolytatott partnerségi és lakossági egyeztetést lezárja. Az egyeztetés kapcsán a partnerség és a lakosság részéről észrevételek, vélemények nem érkeztek.
2. A partnerségi, lakossági véleményezési szakasz jelen döntés közzétételével zárul le.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze Bajna Község Helyi Építési Szabályzatának módosítása a 2175 hrsz területre vonatkozó beépítésintenzitás 3%-ról 7%-ra történő módosítása érdekében című tervmódosítás vonatkozásában Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 42.§ (3) bekezdés szerinti tárgyalásos eljárás lefolytatását az állami főépítésznek benyújtandó dokumentációval az ún. tárgyalásos eljárás lefolytatása érdekében.”

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így Pallagi Tibor polgármester szavazásra bocsátotta a fenti határozati javaslatot. A képviselők egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Bajna Község Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2021. (XI.24.) önkormányzati határozata

Bajna Község Helyi Építési Szabályzatának módosítása a 2175 hrsz területre vonatkozó beépítésintenzitás 3%-ról 7%-ra történő módosítása érdekében című tervmódosítással kapcsolatban

Bajna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bajna Község Helyi Építési Szabályzatának módosítása a 2175 hrsz területre vonatkozó beépítésintenzitás 3%-ról 7%-ra történő módosítása érdekében című tervmódosítással kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Bajna Község Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 3/2017 (V.1.) önkormányzati rendelete, valamint „veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról” szóló 2021. évi XCIX. törvény szerint lefolytatott partnerségi és lakossági egyeztetést lezárja. Az egyeztetés kapcsán a partnerség és a lakosság részéről észrevételek, vélemények nem érkeztek.
2. A partnerségi, lakossági véleményezési szakasz jelen döntés közzétételével zárul le.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze Bajna Község Helyi Építési Szabályzatának módosítása a 2175 hrsz területre vonatkozó beépítésintenzitás 3%-ról 7%-ra történő módosítása érdekében című tervmódosítás vonatkozásában Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 42.§ (3) bekezdés szerinti tárgyalásos eljárás lefolytatását az állami főépítésznek benyújtandó dokumentációval az ún. tárgyalásos eljárás lefolytatása érdekében.

Határidő: folyamatos
Felelős: Képviselő- testület

A 4.) Napirendi pont keretében került sor a 2021.évi Falugyűlés és Közmeghallgatás megtartására, melyről külön jegyzőkönyv készül.

Mivel a munkaterv szerinti ülésen a képviselő- testület, több napirendi pont tárgyalását nem tervezte, így Pallagi Tibor polgármester az ülést bezárta, s valamennyi képviselőt meginvitálta a Falugyűlésre és Közmeghallgatásra.



Pallagi Tibor
polgármester



Elődné Lukács Erzsébet
jegyző